





Fantástica propiedad en una de las plazas con más solera del Casco Antiguo de Marbella. Se trata de un ático dúplex con sistema domótico y un ascensor para mayor comodidad. Luces y calidades de primera, ya que no se ha escatimado en la reforma que ha sido general y utilizando materiales de primera calidad.

Piso ideal para un "pied a terre", desde luego su propietario tendrá que valorar dichos trabajos, ya que está listo para entrar con las maletas y disfrutar como merece, desde su salón con vistas espectaculares al campanario de la iglesia de La Encarnación y a la montaña de La Concha, como de su dormitorio con baño en suite y amplio vestidor. Pequeña cocina pero con todos los detalles necesarios. Accedemos a la 2ª planta con el ascensor o por las escaleras que se encuentran disimuladas en el forjado.

En la planta superior además de otro dormitorio con su baño, nos encontramos con "La Barra" con los mismos elementos de la cocina de la planta inferior, para servicio y comodidad de la fabulosa terraza con zona de hamaca y jacuzzi para relajarse con las maravillosas vistas.

 2  2  79 m<sup>2</sup>

#### CARÁCTERÍSTICAS:

- Sistema domótico
- Jacuzzi
- Persianas eléctricas
- Terraza
- Ascensor
- Garaje

Precio: 780.000 €





Fantastic property in one of the most traditional squares of the Old Town of Marbella. It is a duplex penthouse with home automation system and an elevator for greater comfort. Lights and qualities of first class, since it has not been spared in the reform that has been general and using materials of first quality.

Ideal flat for a "pied a terre", of course the owner will have to assess such work, since it is ready to enter with suitcases and enjoy as you deserve, from your living room with spectacular views of the bell tower of the church of La Encarnación and the mountain of La Concha, as of its bedroom with en suite bathroom and large dressing room. Small kitchen but with all the necessary details. Access to the 2nd floor with the elevator or for the stairs that are hidden in the floor.

On the top floor as well as another bedroom with its bathroom, we find "La Barra" with the same elements of the kitchen on the lower floor, for service and comfort of the fabulous terrace with hammock area and jacuzzi to relax with the wonderful views.

 2
  2
  79 m<sup>2</sup>

#### CARÁCTERÍSTICAS:

- Domotics
- Electric blinds
- Lift
- Jacuzzi
- Terrace
- Garage

Asking price: 780.000 €



◇◇◇◇◇ ATICO DUPLEX ◇◇◇◇◇

# CASCO ANTIGUO DE MARBELLA

